대우건설

Investor Relations 2019. 10. 31

2019년 3분기 경영실적(잠정)

Disclaimer

대우건설

본 자료는 투자자 여러분의 편의를 위하여 작성되었습니다.

본 자료의 재무수치는 K-IFRS에 의거 연결재무제표를 기준으로 제공되는 것으로서, 아직 외부감사인의 회계검토가 최종 완료되지 않은 상태의 잠정 또는 추정자료입니다. 이는 회계수감 과정에서 일부 변경이 될 수 있음을 양지하여 주시기 바랍니다.

본 자료는 투자자 여러분의 투자판단을 위한 참고자료로 작성된 것이며, 당사는 본 자료의 내용에 대하여 투자자 여러분에게 어떠한 보증을 제공하거나, 책임을 부담하지 않습니다. 또한, 당사는 투자자 여러분의 투자가 독자적이고, 독립적인 판단에 의하여 이루어질 것으로 신뢰합니다.

목 차

대우건설

【 3분기 경영실적 】

1. 신규수주
2. 수주잔고
3. 매출액
4. 매출총이익(률)
5. 영업이익(률)

※ 별첨. 요약 재무제표

【 경영계획 달성률 】

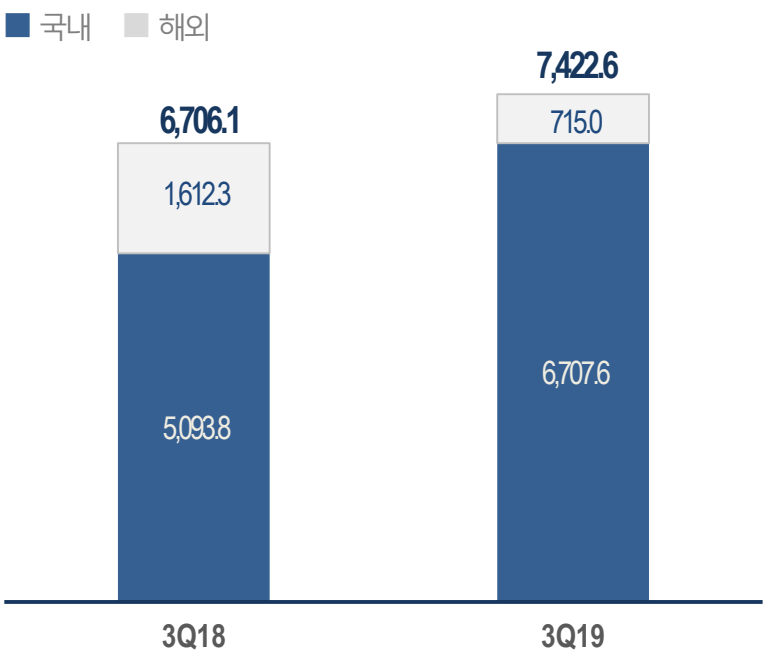
1. 신규수주
2. 매출액
3. 분양계획 대비 10월 누계 실적 달성률
4. 분양 공급 실적 및 계획

※ 별첨. 해외수주 추진 현황

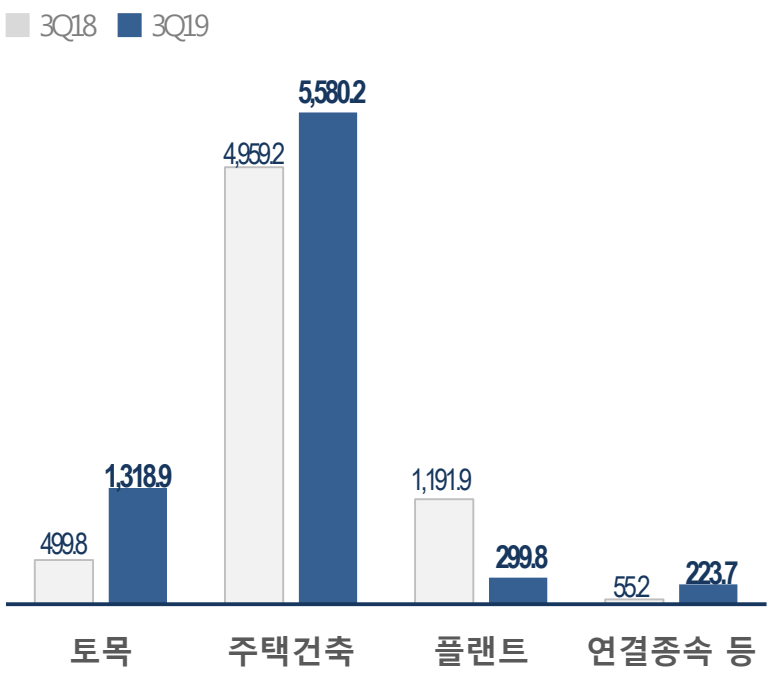
1. 신규수주(누계)

[단위-십 억원]

신규수주(YoY)



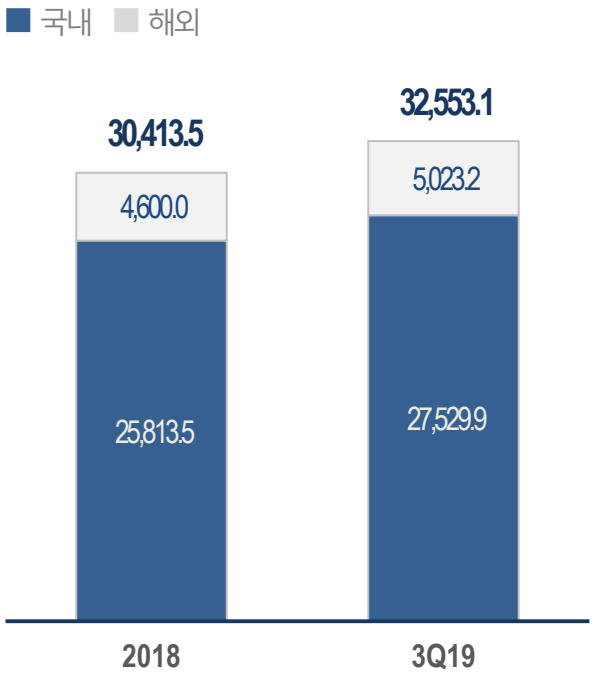
부문별 신규수주



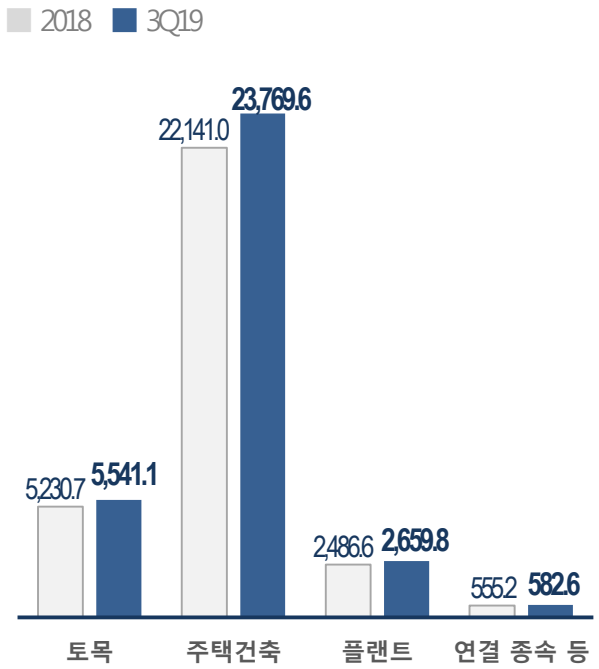
2. 수주잔고

[단위 – 십 억원]

연도별 수주잔고



부문별 수주잔고

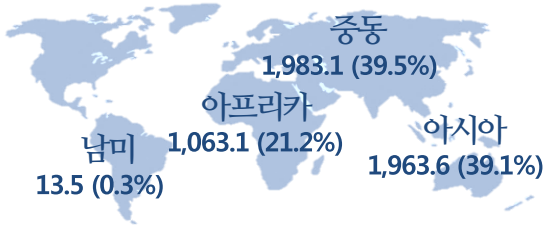


국내 주택건축 / 해외부문 수주잔고

국내 주택건축부문 사업유형별 잔고

도시정비	민 간	공 공	자체개발
11,667.8 49.7%	8,182.9 34.9%	763.0 3.2%	2,862.5 12.2%

해외 지역별 잔고 비중



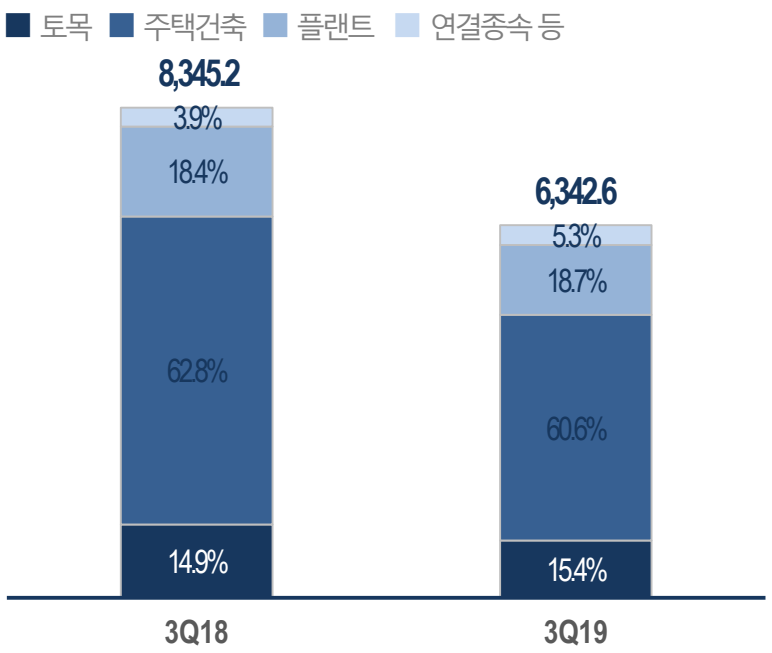
▶ 플랜트 46.1%, 토목 37.1%, 건축 16.8 %

3. 매출액(누계)

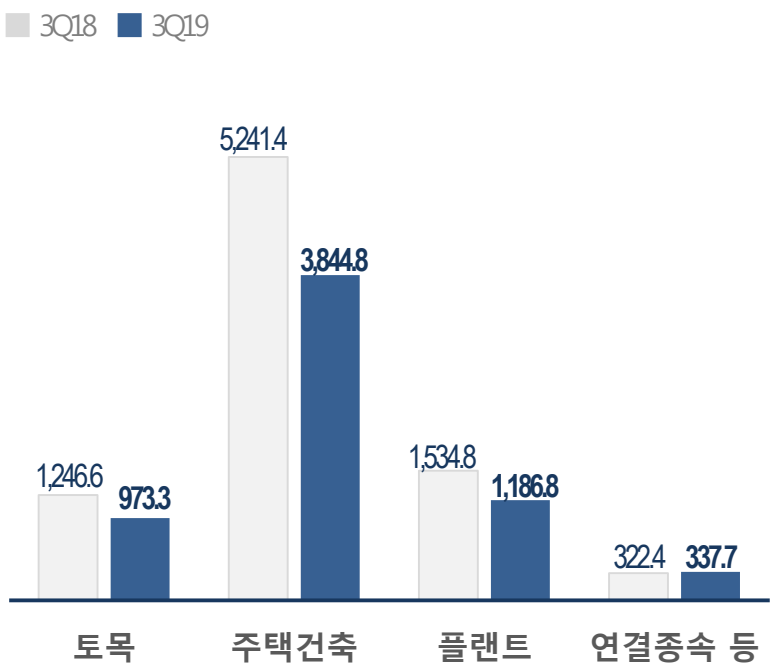
대우건설

[단위-십 억원]

연도별 매출과 비중



부문별 매출

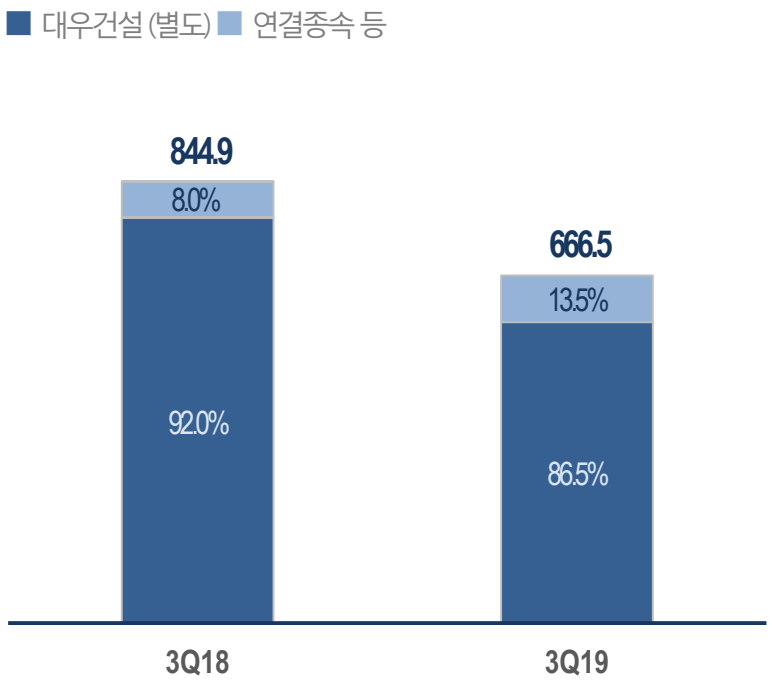


4. 매출총이익(률)

대우건설

[단위-십 억원]

연도별 매출총이익과 비중



부문별 매출총이익(률)

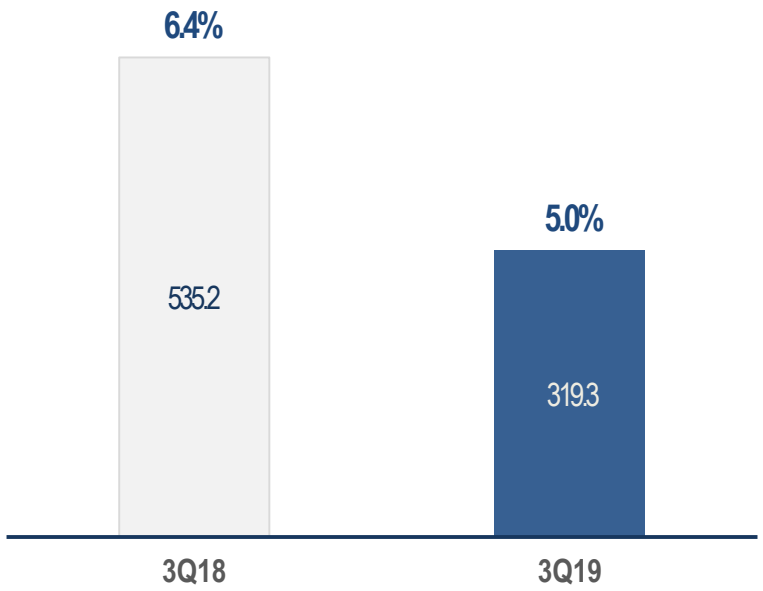
구분	3Q18		3Q19	
토목	53.3	4.3 %	9.1	0.9 %
주택건축	750.2	14.3 %	541.3	14.1 %
플랜트	-25.5	-1.7 %	26.4	2.2 %
연결종속등	66.9	20.8 %	89.7	26.6 %
합 계	844.9	10.1 %	666.5	10.5 %

5. 영업이익(률)

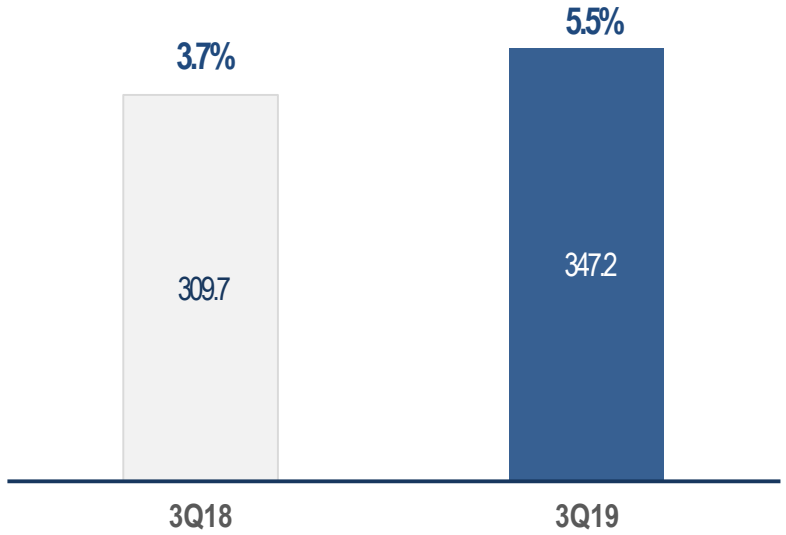
대우건설

[단위-십 억원]

영업이익



판관비



별첨. 요약 재무제표 (누계)

대우건설

[단위-십 억원]

요약 손익계산서(P/L)

구 분	3Q18	3Q19
매 출 액	8,345.2	6,342.6
매출총이익(율)	844.9 (10.1%)	666.5 (10.5%)
영업이익(율)	535.2 (6.4%)	319.3 (5.0%)
기타수익비용	-78.6	0.1
순금융비용	-58.9	-54.7
세전이익	397.7	264.7
당기순이익(율)	265.8 (3.2%)	179.5 (2.8%)

요약 재무상태표(B/S)

구 분	2018	3Q19
자 산	8,733.7	9,492.2
유동자산	5,197.3	5,744.2
현금 및 현금성자산	705.8	683.4
부 채	6,416.1	6,945.4
유동부채	4,844.6	4,673.6
차 입 금	2,146.9	2,340.0
자 본	2,317.6	2,546.8

구 분	2018	3Q19
부 채 비 율	276.8%	272.7%
PF대출 보증잔액	707.5	417.2
미착공 PF 잔액	166.7	86.4

2019년 경영계획 달성률

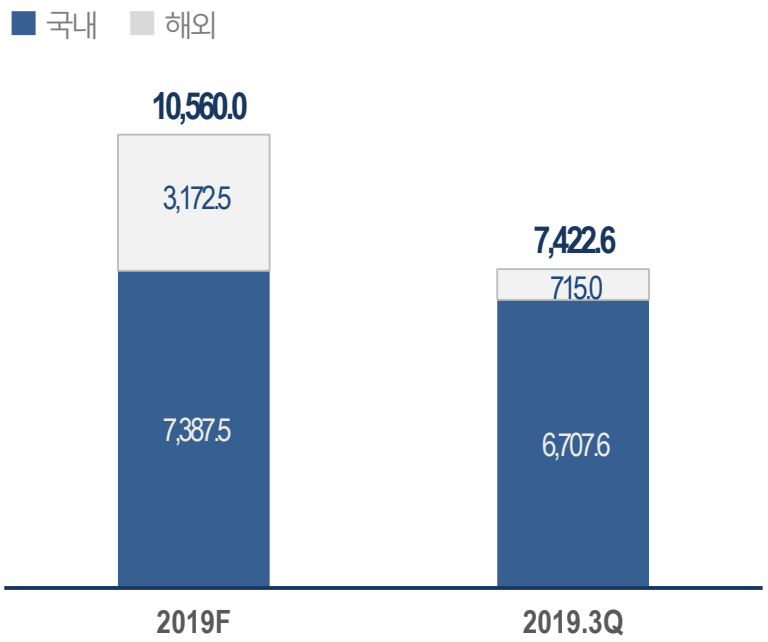
1. 신규수주

대우건설

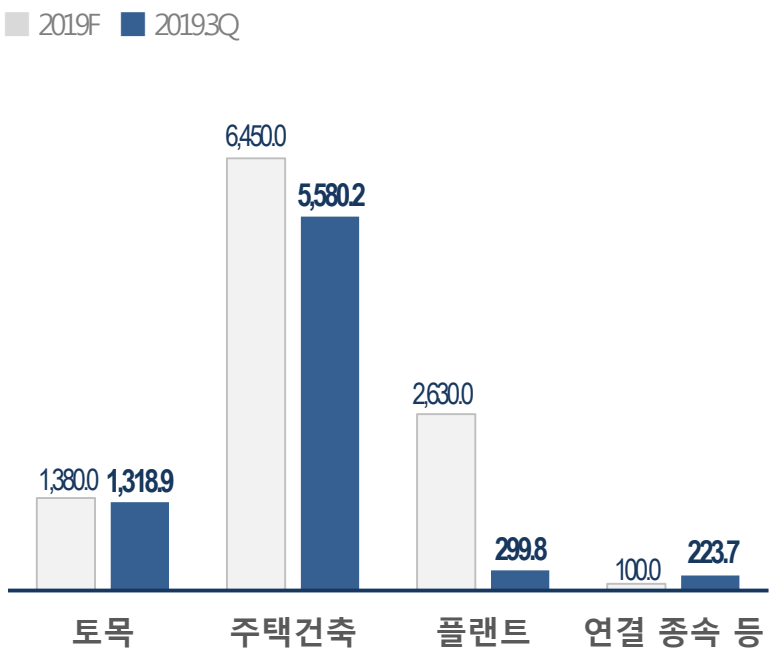
- ❖ 3Q(누계)수주 74,226억, 전년동기 대비 +10.7%
- ❖ 2018년 수립 중장기 비전 전략 수행으로 양질의 수주 확보

[단위-십 억원]

3분기 달성률 70.3%



부문별 달성률 (토목 95.6%, 주택건축 85.2%, 플랜트 11.4%)



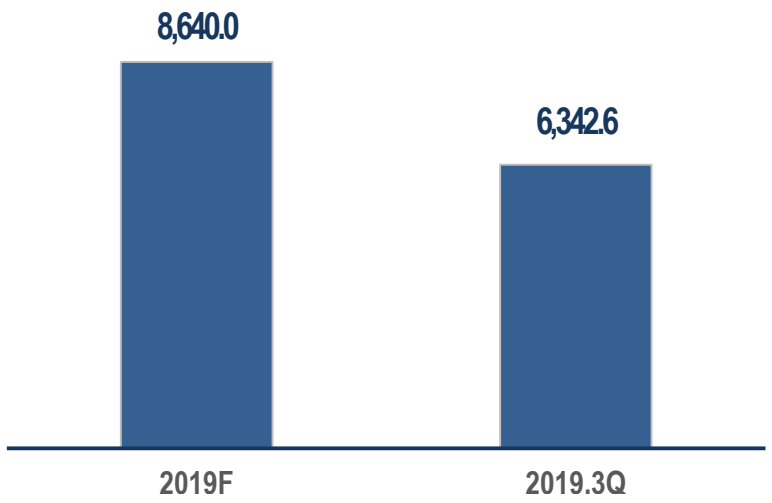
2. 매출액

대우건설

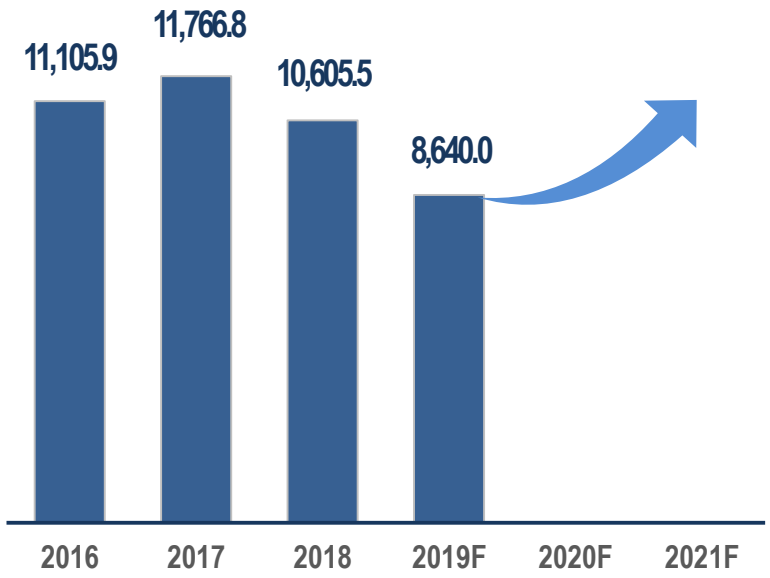
❖ 16년 의견거절 및 18년 분양지연으로 인한 수주감소 영향으로 19년 매출 일시 감소
❖ 20년 이후 매출 성장세 지속 가능

[단위-십 억원]

3분기 달성률 73.4%



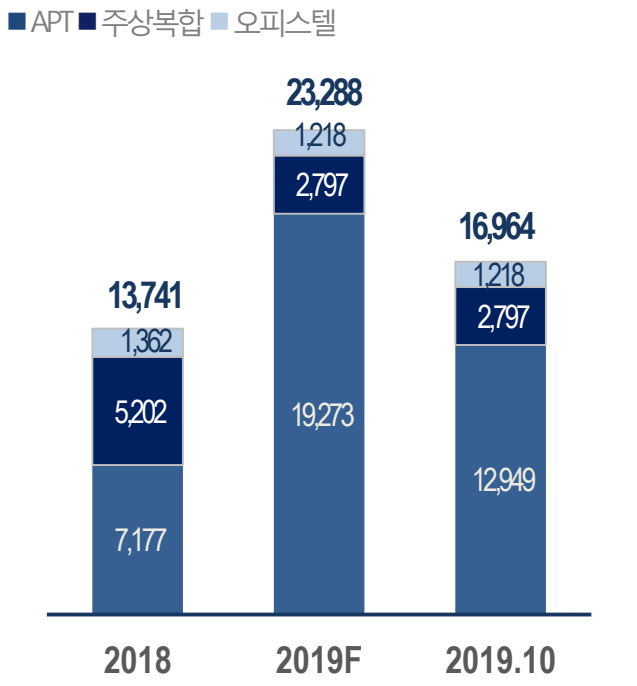
연도별 매출추이



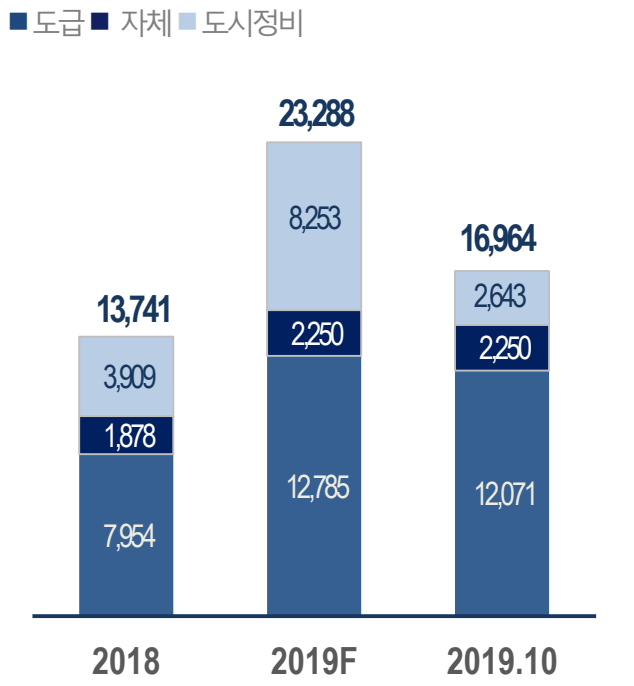
3. 분양계획 대비 10월 누계 달성률 72.8%

[단위 – 세대]

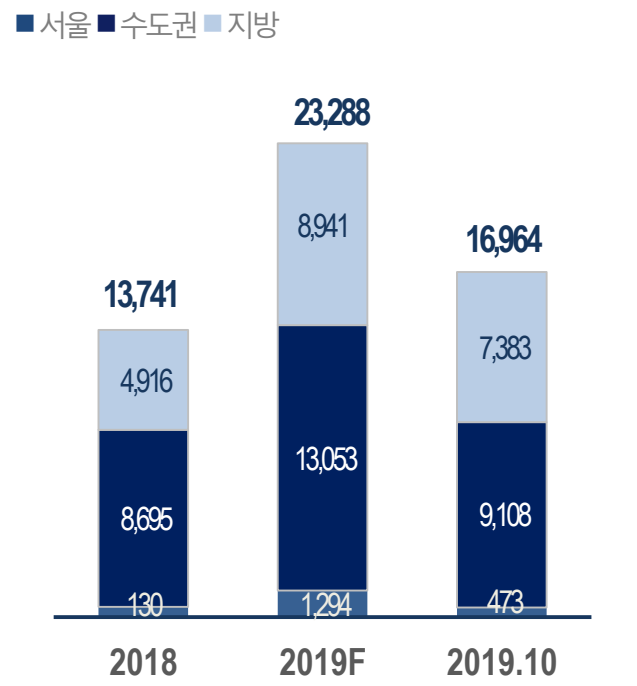
공급유형별



사업유형별



지역별



4. 분양 공급 실적 및 계획

PRUGIO 대우건설

[단위-세대]

월	사업명	공급세대	위치
1	춘천센트럴파크푸르지오	1,556	강원도 춘천시 온의동
1	수원역 푸르지오자이	1,320	경기도 수원시 팔달구
2	탕정지웰푸르지오	1,521	충남 아산시 탕정면
2	신중동역랜드마크	1,050	경기도 부천시 원미구
2	검단센트럴푸르지오	1,540	인천 검단택지개발지구
2	과천주공1단지(조합)	1,061	경기도 과천시 중앙동
3	분당지웰푸르지오	166	경기도 성남시 분당구
4	수성레이크푸르지오	500	대구 수성구 두산동
5	평촌래미안푸르지오	599	경기도 안양시 동안구
5	인천 루원시티3BL	778	인천 서구 가정동
6	운정신도시파크	710	경기도 파주시 파주운정3지구
6	대전 중촌동	820	대전시 중구 중촌동
7	다산패키지	823	경기도 남양주시 다산동
7	과천주공1단지(일반)	510	경기도 과천시 중앙동

월	사업명	공급세대	위치
8	이수푸르지오(일반)	153	서울 동작구 사당동
8	홍제동제1주택(일반)	320	서울 서대문구 홍제동
8	광양푸르지오	1,140	전남 광양시 성황도이지구
10	여주교동 등	1,249	경기도 여주시 교동
10	청주테크노A6	1,148	충북 흥덕구 문암동
11	이수푸르지오(조합)	351	서울 동작구 사당동
11	홍제동제1주택(조합)	470	서울 서대문구 홍제동
11	광명15R구역(일반)	485	경기도 광명시 광명동
12	팔달6재개발	1,080	경기도 수원시 매교동
12	팔달8재개발	1,078	경기도 수원시 매교동
12	창원교방	844	경남 창원시 마산합포구
12	수성구 중동	714	대구 수성구 중동
12	주안1재개발	1,302	인천 미추홀구 주안동
-	합계	23,288	

별첨. 해외수주 추진 현황

대우건설

사업부문	국가	프로젝트명	도급예정액	세부사항
플랜트	나이지리아	NLNG Train #7	U$ 17억	• '19.9월 LOI 접수 (Saipem 60%+당사 40%+Chiyoda 기술자문 참여) • 한국건설사 최초 LNG EPC 수주 임박 (연내 LOA 접수 추진중)
플랜트	모잠비크	모잠비크 LNG Area #1	U$ 5~7억	• '19.7월 EPC 원청사 착공지시서(NTP) 수령 • 원청사에 당사 시공사 지위 확보 (상세 역무 협의 중)
플랜트	모잠비크	모잠비크 LNG Area #4	U$ 5~10억	• '20.2Q 시공사 선정 예상 • 시공 입찰 진행 중
플랜트	카타르	카타르 LNG 1단계 *North Field Expansion Pkg.1*	U$ 10억	• '20.2Q 시공사 선정 예상. 당사 시공 참여 추진 중 • 시공 입찰 진행 중
플랜트	알제리	CPF Bir Seba Phase 2	U$ 4~5억	• '19.3월 기술제안서 제출 → 12월 가격입찰서 제출 예정
플랜트	쿠웨이트	Kipic Prize Refinery	전체 U$ 40억	• '20.2Q ITB 발급
플랜트	베트남	Dung Quat #2	U$ 4억	• 11월 EPC short list 발표 예정 → '20.하반기 낙찰자 선정 예상 • 경쟁사 : 현대, 두중, 포스코, 롯데, sepco(중)
토목	이라크	Al Faw항 컨테이너터미널 2단계 *Al Faw Container Terminal Pkg.2*	U$ 5.5억	• 4월, 컨테이너터미널 1단계 공사 수의계약 체결 (U$ 2억) • Pkg.2 내년 상반기 중 수주결과 발표 예상
토목	이라크	침매터널(본공사) *Khor Al Zubair Immersed Tunnel*	U$ 3.0억	• 10월, 침매터널(제작장) 수의계약 체결 (U$ 0.86억) • 본공사 내년 3Q 중 수주결과 발표 예상
토목	인도네시아	東칼리만탄 석탄 터미널 *Kutai Project*	U$ 2.6억	• PPP사업으로 발주처와 수의계약 추진 중 • 12월 계약 목표(이월 가능성 있음)
토목	싱가포르	싱가포르 지하철 *Jurong Line(J101)*	U$ 3.1억	• '19.4Q 경쟁입찰 결과 발표 예정
토목	홍콩	홍콩 우회도로 *Fanling Bypass Eastern Section*	U$ 0.9억	• '19.10월 입찰 → 연말 낙찰결과 발표 예정 • 경쟁사 : SK+BK(홍), CRBC(중), Gammon(홍), CFC(대만) 등
토목	인도	인도 교량 및 도로 *Djibri-Phullbari*	U$ 2.6억	• '20.2Q 입찰 → 내년 낙찰결과 발표 예정

※ 상기 도급예정액은 당사 도급 예상액을 기준으로 작성하였음.

감사합니다

Build Together

고객과 함께 최고의 가치를 실현하는 기업

www.daewooenc.com